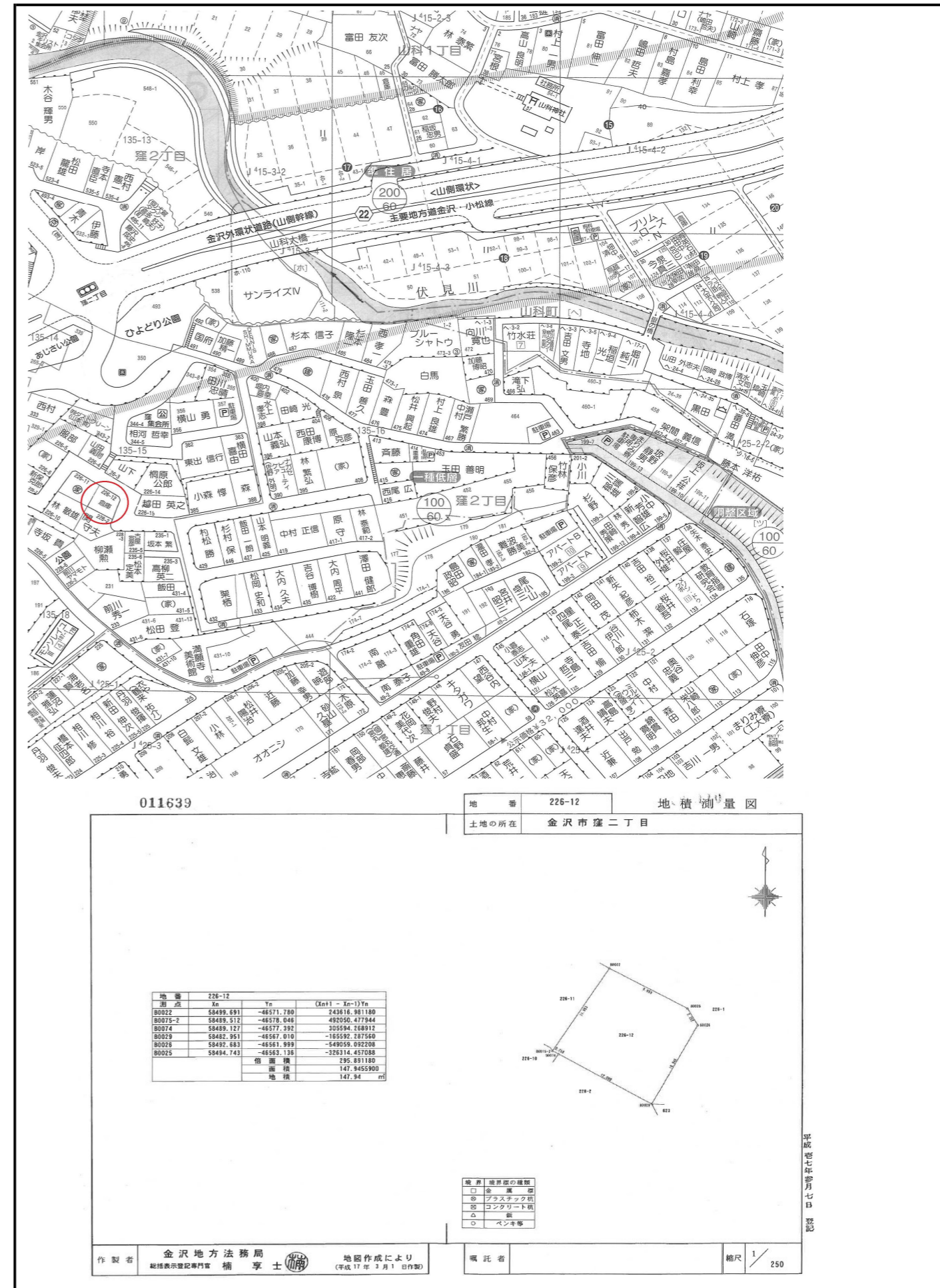


# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00154378

種別	売土地									
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税						
	830.00 万円	18.54 万円	万円	万円						
所在地	金沢市窪2丁目 226番12			小学校	富樫					
				中学校	高尾台					
住居表示										
用途地域	第1種低層住居専用	都市計画	市街化区域							
土地	面積	公簿	147.94 m <sup>2</sup>	土地権利	所有権					
			44.75 坪	建/容	建ぺい率 70% 容積率 100%					
	地目	宅地	条件等	建築条件付						
現況	建付地			国土法届						
道路	面地	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	東	6.50 m	10.90 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>	
		道路2	北	6.50 m	9.90 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>	
交通	最寄交通機関	北陸鉄道石川線 野々市工大前 駅			最寄施設					
		バス停名 窪				下車 徒歩 3 分 より m				
建物/設備	区分		駐車台数	台	建築年月	-/				
	構造				延床面積	m <sup>2</sup>				
	間取	地上	階/地下	階	電気	引込可				
	間取内訳	ガス								
		排水	下水道							
		負担金	円 負担金は価格に含まれております。							
その他	引渡日	相談	定借付	年借地料	円/月	手付保証	無し			
	特徴	開発許可番号								
		建築確認番号								
備考	解体整地渡し。上水道は引き込みが必要。									



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	(株) 山下工務店 〒920-2154 白山市井口町は20-3 TEL 076-273-2274 FAX 076-273-0567	免許番号	石川県知事 (12) 第 1333号	報酬額	取引態様	専属
	TEL 076-273-2274 FAX 076-273-0567					

取引条件の有効期限 平成 年 月 日