

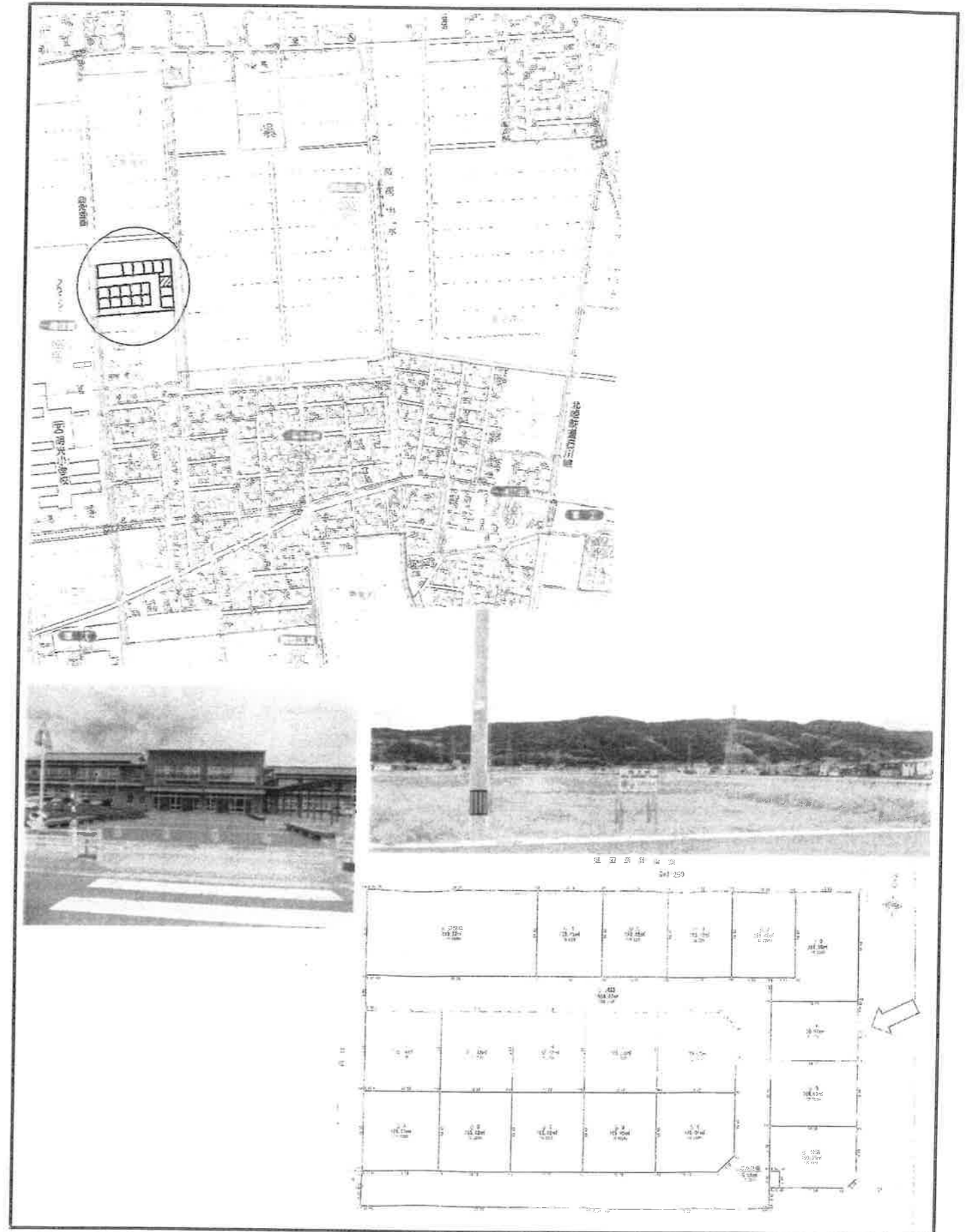
物件案内書 (土地/一戸建)

No 00129831

種別	売土地								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	830.09 万円	18.42 万円	万円	万円					
所在地	白山市知気寺町 4番1外より分筆			小学校 明光					
				中学校 北辰					
住居表示	4番1外より分筆 P区画								
用途地域	第1種住居	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	150.01 m ²	土地権利					
			45.37 坪	所有権					
	地目	宅地	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%					
		更地	条件等	建築条件付					
現況	国土法届								
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1		6.00 m	10.03 m	公道	有り	無し	m ²
		道路2		m	m				m ²
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線 井口 駅			最寄施設	日向団地 より 700 m			
		バス停名 北鉄バス 下車 徒歩 8 分							
建物/設備	区分	駐車台数	台	建築年月	-/				
	構造	地上	階/地下	階	延床面積	m ²			
	間取				電気	引込可			
					ガス	LP			
	間取内訳				飲水	公営			
					排水	下水道			
					負担金	648,000 円 負担金は価格に含まれております。			
その他	引渡日	即時			定借付	年借地料	円/月		
					手付保証	無し			
	特徴				開発許可番号				
備考	新しくなった明光小学校前の宅地です。周りは田園風景の広がるのどかな場所です。学校、保育園、幼稚園も近く、スーパーも近くにあります。北鉄石川線「井口駅」にも近く、国道157号、山側環状線にもアクセスが良く比較的交通の便が良いところです。								

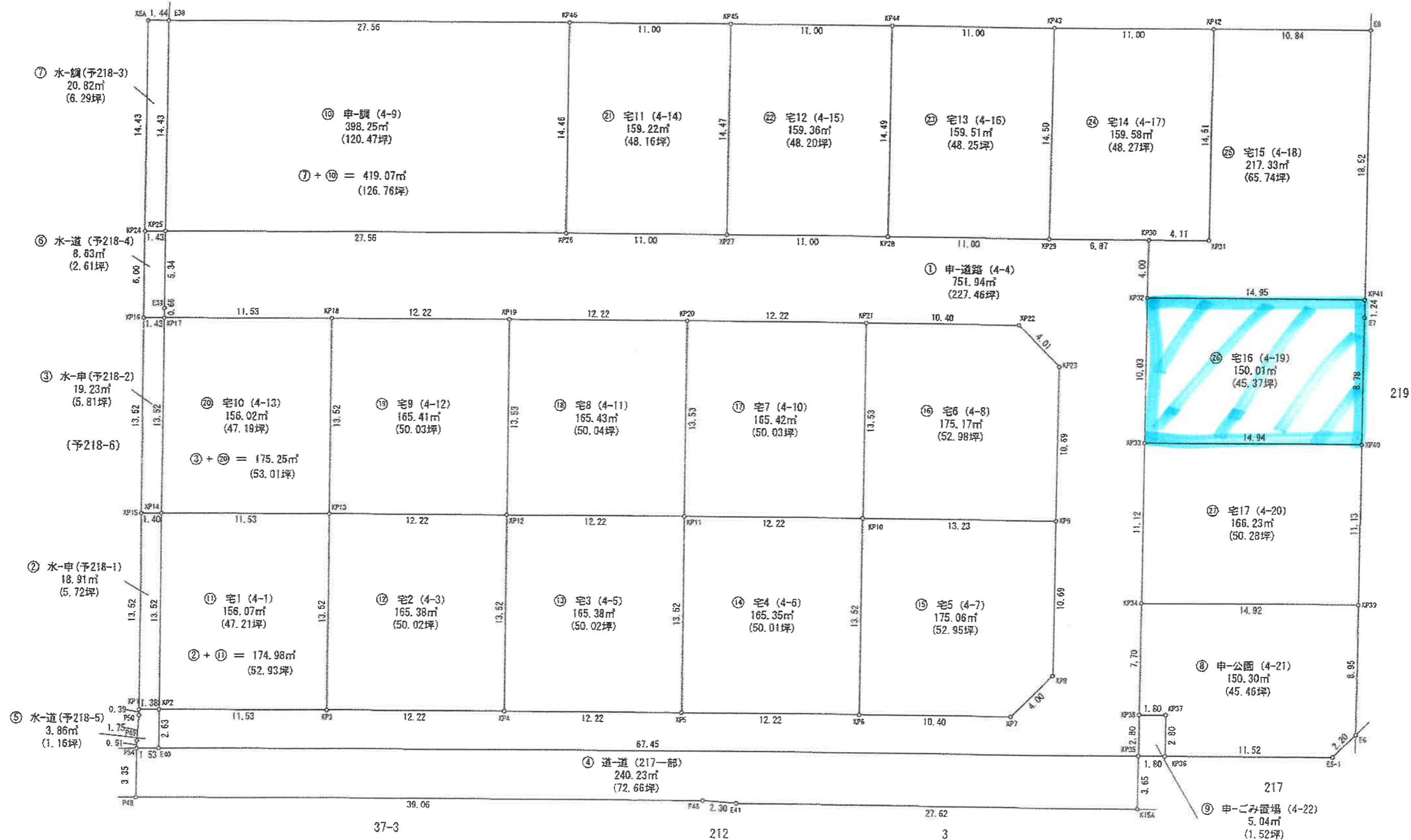
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	(株) 山下工務店 〒920-2154 白山市井口町は20-3 TEL 076-273-2274 FAX 076-273-0567	免許番号	石川県知事 (11) 第 1333号	報酬額	取引態様	売主
	取引条件の有効期限		平成			



区画割確定図 S=1:250

6



図面名	区画割確定図	縮尺	S=1:250	改正番号	1	所在地	白山市知気寺町 地内	作製者	有限会社タナベ計画設計 金沢市米泉町8丁目108番地	TEL 076-247-7774 FAX 076-241-7036	作成年月日	平成29年 4月25日
-----	--------	----	---------	------	---	-----	------------	-----	-------------------------------	--------------------------------------	-------	-------------