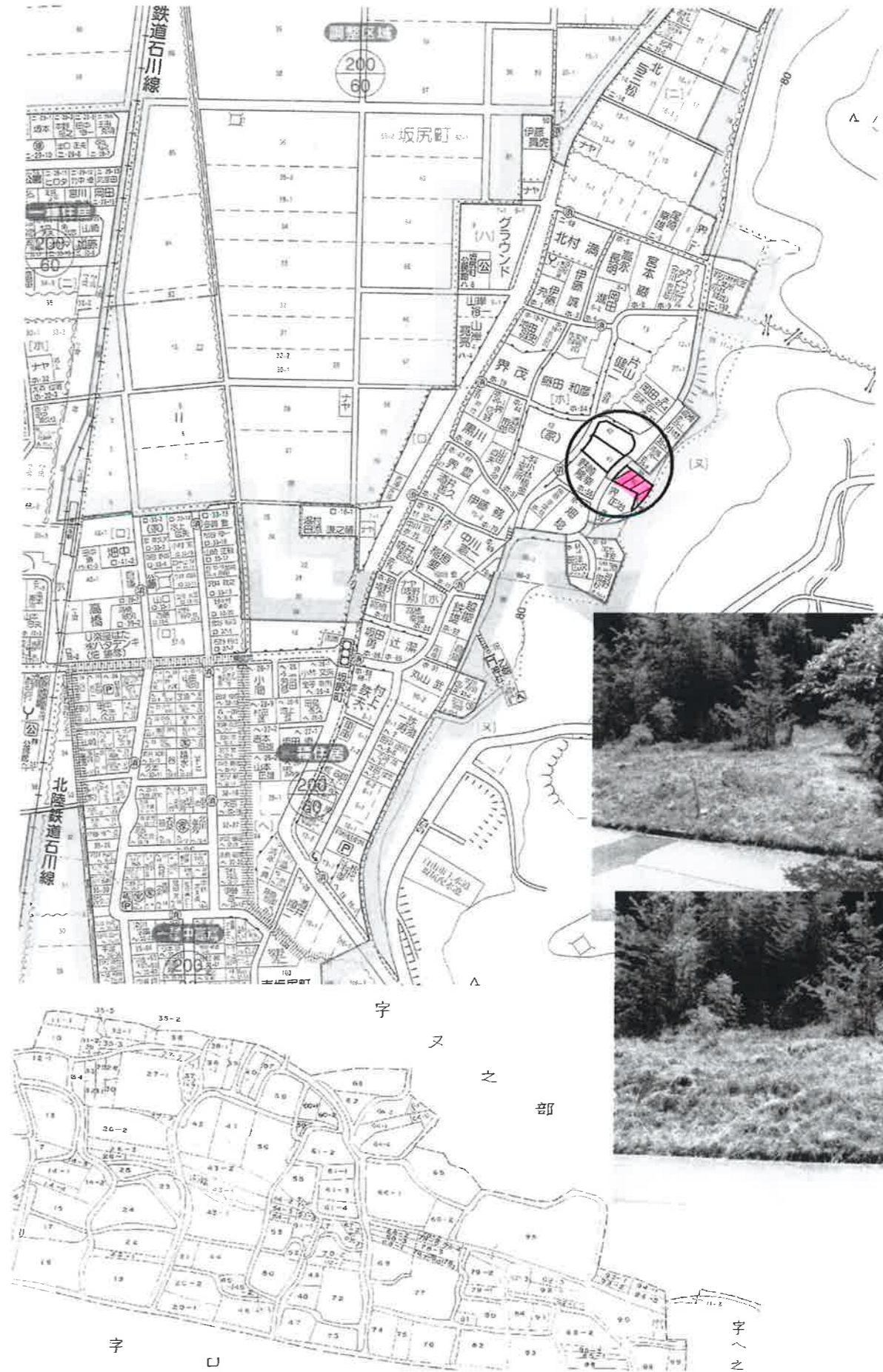


# 物件案内書 (土地/一戸建)

No 00103702

種別	売土地			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	450.00 万円	5.92 万円	万円	万円
所在地名称/号室	白山市坂尻町			小学校
	ホ40, ホ57			広陽
所在地備考				
用途地域	無指定	取引条件の有効期限	平成 年 月 日	
土地	面積	公簿 251.23 m <sup>2</sup> 75.99 坪	土地権利	所有権
	地目	宅地	建 / 容	建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況	更地	条件等	相談
道路	角地	中間画地	私道負担	m <sup>2</sup>
	道路1	東 m	道路種別	公道
	間口	m	舗装	
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線 道法寺 駅 バス停名 白山市コミュニティバス「めぐーる」 曾谷 下車 徒歩 5 分	最寄施設	より m
	区分	駐車台数 台	建築年月	-/-
建物/設備	構造	地上 階/地下 階	延床面積	m <sup>2</sup>
	間取		電気	引込可
	間取内訳		ガス	LP
			飲 水	上水道引込みは買主負担
			排 水	下水道引込み済
		負担金	円 負担金は価格に含まれております。	
その他	引渡日	相談	都市計画	調整区域 既存宅地
	特 徴		手付保証	
			開発許可番号	
			建築確認番号	
定借付	年借地料 円/月			
備考	見晴らし良好、自然環境の良い場所です。白山市：土砂災害特別警戒区域：急傾斜地：坂尻2号 白山市土砂災害警戒区域：土石流生ブ谷			



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	(株) 山下工務店 〒920-2154 白山市井口町は20-3 TEL 076-273-2274 FAX 076-273-0567	免許番号 石川県知事 (11) 第 1333号	報酬額	取引態様 専属